

Лотошинского муниципального района Московской области

Г Л А В А

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.10.2017 № 1617

п. Лотошино

Об утверждении порядка оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков и порядка оформления результатов плановых рейдовых осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Микулинское и сельского поселения Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 (в ред. постановления Правительства МО от 23.08.2017 № 690/28) «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Микулинское и сельского поселения Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области. (Приложение 1.)

2. Утвердить Порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Микулинское и сельского поселения Ошейкинское муниципального района Московской области. (Приложение 2.)

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сельская Новь» и разместить на официальном сайте администрации Лотошинского муниципального района Московской области www.лотошинье.рф.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.



Администрация Лотошинского
Муниципального района
Московской области
Верна Верна
«30» Октября 2017 г.

(заверенных), отделу архитектуры и градостроительства
поселению Лотошино, прокурору Лотошинского

Подлинный экземпляр находится в
Администрации Лотошинского
Муниципального района
Верна Верна
«30» Октября 2017 г.

Приложение 1
к Порядку оформления результатов плановых
(рейдовых) осмотров, обследований при
осуществлении муниципального земельного контроля
на территориях сельского поселения Микулинское
и сельское поселение Ошейкинское Лотошинского
муниципального района Московской области

Комитет по управлению имуществом
Администрации Лотошинского муниципального района
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

_____ (место составления акта)

«__» _____ 201__ г.

_____ (время составления акта)

Акт № _____

Планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка

1. Задание на проведение планового (рейдового) осмотра земельного(-ых) участка(-ов) от «__» ____ 20__ г. № _____
2. Лицо (лица), проводившее(ие) плановый (рейдовый) осмотр земельного(-ых) участка (-ов): _____
3. Дата и время начала и завершения планового (рейдового) осмотра земельного(-ых) участка(-ов): с _____ до _____
4. Сведения об осмотренном(-ых) земельном(-ых) участке(-ах): _____
5. Перечень мероприятий, проведенных в ходе планового (рейдового) осмотра земельного(-ых) участка(-ов): _____
6. Сведения о результатах планового (рейдового) осмотра земельного(-ых) участка(-ов): _____
7. Прилагаемые к настоящему акты документы:
 - Фототаблица
 - Схематический чертёж земельного участка.
8. Подписи уполномоченных должностных лиц _____

Акт планового (рейдового) осмотра земельного участка зарегистрирован в журнале учета плановых (рейдовых) осмотров земельных участков от _____ за № _____

Порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Микулинское и сельского поселения Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области

1. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся должностным лицом или должностными лицами отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области, которые указаны в задании на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка.

2. Результаты плановых (рейдовых) осмотров, земельных участков оформляются актом планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3. Акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка составляется отдельно по каждому земельному участку, являющемуся объектом планового (рейдового) осмотра.

4. Акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка составляется должностным лицом отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области, проводившим плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного участка, не позднее 3 рабочих дней после его проведения.

5. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований нарушений требований законодательства должностные лица отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области доводят в письменной форме до сведения руководителя (заместителя руководителя) Главы Лотошинского муниципального района Московской области информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12. 2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и по основаниям, предусмотренным постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 (в ред. постановления Правительства МО от 23.08.2017 № 690/28) «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области».

Приложение 2
к Порядку оформления плановых (рейдовых) заданий
и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров,
обследований земельных участков при осуществлении
муниципального земельного контроля на территориях
сельского поселения Микулинское и сельское поселение Ошейкинское
Лотошинского муниципального района
Московской области

УТВЕРЖДАЮ
Глава Лотошинского муниципального
района Московской области
Е.Л. Долгасова

М.П.

ЗАДАНИЕ № _____
на проведение планового (рейдового) осмотра земельных участков

Московская область

« ____ » _____ 2018г.

1. Назначить лицом (лицами), уполномоченным(ми) на проведение планового (рейдового) осмотра: Никифорова Артемия Александровича – инспектора по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Лотошинского муниципального района Московской области.
2. Провести плановый (рейдовый) осмотр земельных участков, расположенных на территории Лотошинского муниципального района, с кадастровыми номерами:
 - 1).....
 - 2).....
 - 3).....
3. Цели и задачи проведения планового (рейдового) осмотра земельных участков: предупреждение, выявление и пресечение нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная или иная ответственность.
4. Перечень мероприятий, проводимых в ходе планового (рейдового) осмотра земельных участков: визуальный осмотр земельных участков, применение фото-, видеофиксации,

составление схематичного изображения земельных участков и расположенных на них объектов, иные мероприятия по осмотру земельных участков и фиксация нарушения требования земельного законодательства, при проведении которых не требуется взаимодействие органа муниципального земельного контроля с юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом.

5. Сроки проведения планового (рейдового) осмотра земельных участков: _____
рабочих дней.

Дата начала ____ 201_ года.

Дата окончания _____ 201_ года.

Задание на проведение планового (рейдового) осмотра земельных участков зарегистрировано в журнале учета плановых (рейдовых) осмотров земельных участков от _____ за № _.

Порядок оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Микулинское и сельского поселения Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области (далее – порядок)

1. Общие положения

1.1. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования проводятся в отношении земельных участков, расположенных на территориях сельского поселения Микулинское и сельского поселения Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области.

1.2. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся должностными лицами отдела земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области.

1.3. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся с целью выявления и пресечения нарушений требований земельного законодательства Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за нарушение которых законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность.

1.4. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся в соответствии с заданием, утвержденным в соответствии с планами проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, формируемых в порядке, установленном настоящим порядком.

2. Формирование плана проведения плановых (рейдовых) осмотров,
обследований земельных участков

2.1. План проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков на следующий год формируется отделом земельных отношений Комитета по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области и утверждается постановлением администрации Лотошинского муниципального района Московской области в срок не позднее 25 декабря предшествующего года.

В ежегодных планах проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков указывается следующее:

- 1) кадастровые номера земельных участков;
- 2) местоположение земельных участков;
- 3) сроки проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований.

3. Оформление плановых (рейдовых) заданий и их содержание на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков

3.1. Плановое (рейдовое) задание оформляется распоряжением администрации Лотошинского муниципального района Московской области о проведении планового (рейдового) осмотра, обследования по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3.2. Плановое (рейдовое) задание, оформленное распоряжением, выдается на земельный (ные) участок(ки), включенный(ные) в план проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований.

3.3. Задания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований и акты плановых (рейдовых) осмотров, обследований подлежат регистрации в книге учета заданий.

3.4. Плановое (рейдовое) задание выдается по форме согласно приложению 2 к Порядку оформления плановых (рейдовых) заданий и их содержания на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Микулинское и сельского поселения Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области. В плановом (рейдовом) задании должно содержаться:

- 1) номер, дата, наименование правового акта, которым утвержден план проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований;
- 2) номер регистрации в книге учета заданий;
- 3) фамилии, имена, отчества и должности должностного лица или должностных лиц, уполномоченных на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка;
- 4) сведения о земельном(ных) участке(ках), в отношении которого(ых) проводится плановый (рейдовый) осмотр, обследование;
- 5) сроки проведения планового (рейдового) осмотра, обследования;
- 6) правовые основания проведения планового (рейдового) осмотра, обследования;

7) наименование должности руководителя уполномоченного органа, подпись, инициалы и фамилия должностного лица, выдавшего задание.

Порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований при осуществлении муниципального земельного контроля на территориях сельского поселения Микулинское и сельского поселения Ошейкинское Лотошинского муниципального района Московской области

1. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся должностным лицом или должностными лицами отдела земельных отношений комитета по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области, которые указаны в задании на проведение планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка.

2. Результаты плановых (рейдовых) осмотров, земельных участков оформляются актом планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3. Акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка составляется отдельно по каждому земельному участку, являющемуся объектом планового (рейдового) осмотра.

4. Акт планового (рейдового) осмотра, обследования земельного участка составляется должностным лицом отдела земельных отношений комитета по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области, проводившим плановый (рейдовый) осмотр, обследование земельного участка, не позднее 3 рабочих дней после его проведения.

5. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований нарушений требований законодательства, должностные лица отдела земельных отношений комитета по управлению имуществом администрации Лотошинского муниципального района Московской области доводят в письменной форме до сведения Главы (заместителя Главы) Лотошинского муниципального района Московской области информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки по основаниям, указанным в пункте 2 части 2 статьи 10 Федерального закона от 26.12. 2008 № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и по основаниям, предусмотренным

постановлением Правительства Московской области от 26.05.2016 № 400/17 (в ред. постановления Правительства МО от 23.08.2017 № 690/28) «Об утверждении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Московской области».